

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: estorchova@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 265/2012-13575/Po/Sto

Č.J.: MUNO 24040/2012

VYŘIZUJE: Štorchová

TEL.: 487 712 328

E-MAIL: estorchova@novy-bor.cz



MUNOX00APL13

DATUM: 26.04.2012

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 13.03.2012 podal

**Michal Pavlíček, nar. 15.11.1979, Polevsko 201, 471 16 Polevsko, kterého zastupuje Tomáš Měchura, IČ 13914570, Moskevská 689, 470 01 Česká Lípa 1** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **Hospodářský objekt**

(dále jen "stavba") na části pozemku parcelní číslo 821/1 v katastrálním území Polevsko.

#### **Popis stavby:**

**Hospodářský objekt** – bude jednopodlažní, nepodsklepený obdélníkového půdorysu o rozměru 8 m x 6 m o celkové zastavěné ploše 48 m<sup>2</sup>, založen na betonových základových pasech, zděný z porobetonových tvárnic o tl. 300 mm, zastřešen sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 38°, výška od upraveného terénu bude 6,65 m.

#### **Umístění stavby:**

Hospodářský objekt bude umístěn na části pozemku p.č. 821/1 v k.ú. Polevsko ve vzdálenosti 7,1 m od společné hranice s pozemkem p.č. 826/1 v k.ú. Polevsko a 6 m od společné hranice s pozemkem p.č. 820/2 v k.ú. Polevsko. Umístění stavby je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace zpracované panem Tomášem Měchurou ČKAIT 0500395 dne 01/2012.

Určení prostorového řešení stavby:

Pro uskutečnění umístované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemku parcelní číslo: 821/1 v k.ú. Polevsko v rozloze 50 m<sup>2</sup>, jak je zakresleno a okótováno na situačním výkresu v měř. 1:500, který je součástí projektové dokumentace zpracované panem Tomášem Měchurou ČKAIT 0500395 dne 01/2012.

Účastníci územního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:**

Michal Pavlíček, Polevsko 201, 471 16 Polevsko, kterého zastupuje Tomáš Měchura,  
Moskevská 689, 470 01 Česká Lípa 1

**podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:**

Obec Polevsko, Polevsko, 471 16 Polevsko

**II. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**Hospodářský objekt**

(dále jen "stavba") na části pozemku parcelní číslo 821/1 v katastrálním území Polevsko.

**Stavba obsahuje:**

**Hospodářský objekt** - bude jednopodlažní, nepodsklepený obdélníkového půdorysu o rozměru 8 m x 6 m o celkové zastavěné ploše 48 m<sup>2</sup>, založen na betonových základových pasech, nosná konstrukce bude provedena z porobetonových tvárníc o tl. 300 mm, které bude z vnější strany zatepleno kontaktním zateplovacím systémem o tl. 60 mm, zastřešen sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 38°, krov klasický dřevěný, střešní krytina z betonových tašek, výška stavby od upraveného terénu bude 6,65 m, strop bude dřevěný trámový. Okna a vrata dřevěná, vnější omítky budou šlechtěné šterkové v odstínu světlé barvy a část štítových stěn bude opatřena dřevěným palubkovým obkladem. Dále bude v místnosti dílny umístěno komínové těleso CIKO pro vytápění stavby kamny.

**Dispozice:**

I. nadzemní podlaží – sklad a dílna

Podkroví – sklad

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval pan Tomáš Měchura, ČKAIT 0500395 ze dne 01/2012; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení stavby oprávněnou osobou.
  - b) Zemní práce.
  - c) Před provedením základových konstrukcí.
  - d) Po provedení svislých a vodorovných konstrukcí, před provedením střešní konstrukce.
  - e) Při provádění zateplení objektu a před prováděním fasády.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
6. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
7. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 269/2009 Sb. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum.
8. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
9. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
10. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Doklad o vytýčení bude předložen k oznámení o užívání stavby. Stavba je předmětem evidence v katastru nemovitostí proto stavebník zajistí geometrický plán, který bude předložen k oznámení o užívání stavby.
11. Pro stavbu budou použity výrobky, které mají takové vlastnosti, aby pro předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby budou předloženy ke kolaudaci stavby.
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
13. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Městského úřadu Nový Bor, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 19.12.2011 pod spis. zn. ŽP7/109/2011/ZPF:
  - Z plochy záboru bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy a zúrodnění schopné podorniční vrstvy v celé mocnosti do hloubky minimálně 20 cm. Tato zemina bude uložena zvlášť od ostatní výkopové zeminy. O množství skryté zeminy a místu jejího uložení bude veden záznam ve stavebním deníku. Dle propočtu se bude jednat o cca 10 m<sup>3</sup> zeminy, kterou investor použije k terénním úpravám kolem realizované stavby.
  - Hranice záboru zemědělské půdy budou v přírodě vyznačeny a nebudou posouvány do okolní zemědělské půdy.
  - Stavební práce budou organizovány tak, aby nedocházelo ke škodám na okolním zemědělském majetku. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

- Při realizaci stavby je třeba co nejméně narušit hydrogeologické a odtokové poměry v území.
  - Pokud by zábořem došlo ke zrušení stávajících komunikací nebo znemožnění přístupu na okolní pozemky, je investor povinen na svůj náklad zajistit náhradní přístupy.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic a.s.:
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefonica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
  - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo podzemního vedení elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „NVSEK“) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
  - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, je odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefonica O2 vzniknou porušením jeho povinností.
  - Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit zaměstnanci pověřenému ochranou sítě (dále jen „POS“) a to elektronicky či telefonicky, přičemž toto oznámení bude obsahovat číslo vyjádření.
  - Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohopisnými údaji ve výkresové dokumentaci.
  - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
  - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
  - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich

stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefonica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě výškového nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladovacích plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec podmínek mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při zahájení jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činnosti v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dokončeného úseku SEK, a to na úrovni stávající technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V opačném případě je stavebník povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly

umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezd atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy stavby umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovou ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovou ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně POS projednat zakreslení v příčných řezech či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m neumísťovat nad trasou kabelovou v podélném směru sítě technické infrastruktury předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve sjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovou nebo kabelové komory projednávat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovou.

15. Po úplném dokončení stavby stavebník oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu záměr o užívání dokončené stavby podle ustanovení § 120 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

**podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:**

Michal Pavlíček, Polevsko 201, 471 16 Polevsko, kterého zastupuje Tomáš Měchura,  
Moskevská 689, 470 01 Česká Lípa 1

**III. Podle** ustanovení § 74 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se **odkládá vykonatelnost výroku č. II** tohoto rozhodnutí do doby nabytí právní moci výroku č. I tohoto rozhodnutí.

#### **Odůvodnění:**

Dne 13.03.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 20.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### **Stanoviska a vyjádření sdělili:**

- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa dne 15.2.2012 pod č.j. HSLI-285-2/CL-PS-2012
- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 30.1.2012 pod č.j. MUNO 4484/2012
- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů dne 14.12.2011 pod spis.zn. ŽP5/115/2011/LES
- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu dne 19.12.2011 pod spis.zn. ŽP7/109/2011/ZPF
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory dne 16.1.2012 pod č.j. 38/LH/2012
- Obec Polevsko z hlediska ochrany ovzduší dne 25.1.2012
- ČEZ Distribuce a.s. dne 14.12.2011 pod zn. 0100017290
- ČEZ ICT Services a.s. dne 14.12.2011 pod zn. P1A11000349393
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. dne 29.12.2011 pod zn. TPVC/O11610062475/Če/11
- RWE Distribuční služby s.r.o. dne 28.12.2011 pod zn. 5000565101
- Telefonica O2 Czech republic a.s. dne 29.12.2011 pod č.j. 193360/11

Dále byla doložena územně plánovací informace Městského úřadu Nový Bor, stavebního úřadu a úřadu územního plánování ze dne 14.3.2012 pod č.j. MUNO 15538/2012.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Účastníci územního řízení – další dotčené osoby:

##### **podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:**

Lesy České republiky, s.p., Oldřich Kalina, Radoslava Kalinová

#### Účastníci stavebního řízení – další dotčené osoby:

##### **podle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona:**

Lesy České republiky, s.p., Oldřich Kalina, Radoslava Kalinová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Proti výroku I. se mohou odvolat účastníci územního řízení, proti výroku II. se mohou odvolat účastníci stavebního řízení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Případné odvolání do výroku I. má odkladný účinek i pro nabytí právní moci navazujícího výroku II.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Validity unknown

Digitálně podepsáno

Jméno: Erika Štorchová

Datum: 25.04.2012 15:17:59

*Elektronický podpis*

*otisk úředního razítka*

**Erika Štorchová**

*úředník ve věcech stavebního řádu*

*a územního řízení*

*oprávněná úřední osoba*



**Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Novém Boru a Obecního úřadu Polevsko, též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Současně potvrzujeme, že tento dokument byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 20.04.2012.

**Obdrží:****účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)**

Michal Pavlíček, Polevsko 201, 471 16 Polevsko,  
kterého zastupuje Tomáš Měchura, Moskevská 689, 470 01 Česká Lípa 1

**účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodejky)**

Obec Polevsko, IDDS: v2ub435  
sídlo: Polevsko, 471 16 Polevsko

**účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)**

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Oldřich Kalina, Tř. T. G. Masaryka 854, 473 01 Nový Bor

Radoslava Kalinová, Tř. T. G. Masaryka 854, 473 01 Nový Bor

**účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)**

Michal Pavlíček, Polevsko 201, 471 16 Polevsko,  
kterého zastupuje Tomáš Měchura, Moskevská 689, 470 01 Česká Lípa 1

**účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona (dodejky)**

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Oldřich Kalina, Tř. T. G. Masaryka 854, 473 01 Nový Bor

Radoslava Kalinová, Tř. T. G. Masaryka 854, 473 01 Nový Bor

**dotčené správní úřady**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Karla Poláčka 3152, 470 02 Česká Lípa 2

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor