

# ZÁPIS

zasedání zastupitelstva obce Polevsko konaného dne 14. 3. 2007 od  
19.00 hod. v zasedací místnosti v 1. patře

---

Přítomní zastupitelé :

Hájek Jaroslav, Panušková Lenka, Mgr. Průchová Elen, Rašínová Martina, Romanovský Tomáš, Ziml Petr

Omluven : Ing. Tomáš Socha

Neomluven: Heinrich Ervín, Jirsák Petr

Přítomní občané:

*Jirsáková P., Hammacheová D., Správka J., Hlavnička B., Korvas P. Novák R., Ing. Tenenko V., Tondl T.,*

Starostka na začátku zasedání sdělila, že bylo zapnuto nahrávací médium obecního úřadu. Sl. Jirsáková si podala písemnou žádost na použití záznamového zařízení a sdělila, že bude nahrávat. Bylo povoleno.

Následující program byl odsouhlasen:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolu z minulého zastupitelstva
4. Projednání žádosti p. Nováka o odprodej pozemku p. č. 548/1 o výměře 22 m<sup>2</sup>
5. Projednání žádosti pí Moravcové a J. Tenenka o vypuštění znění v kupní smlouvě v č. VI.
6. Projednání žádosti o příspěvek Městské knihovny Česká Lípa
7. Projednání aktualizace žádosti dle vyhl. č. 560/2006 Sb., „Rekonstrukce stávající plochy na víceúčelového hřiště s umělým povrchem, rekonstrukce stávajícího bazénu, osvětlení a terénní úpravy“
8. Kladný hosp. výsledek školy - žádost Mgr. Průchové o převedení fin. prostředků do fondu reprodukce majetku
9. Žádost manželů Kaislerových a p. Gruncla o pronájem pozemků p. č. 99/4
10. Projednání a odsouhlasení platového výměru VPP na rok 2007 dle č. 564/2006 Sb.
11. Projednání a schválení „Obecně závazné vyhlášky č. 5/2007, kterou se zrušuje Vyhláška č. 2/2006 o místních poplatcích
12. Projednání a schválení nové „Obecně závazné vyhlášky č. 6/2007 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj“, „Obecně závazné vyhlášky č. 7/2007 o místním poplatku z ubytovací kapacity“, „Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“, „Obecně závazné vyhlášky č. 9/2007 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, Polevsko“, „Obecně závazná vyhláška č. 10/2007 o místním poplatku za psy“.
13. Projednání příspěvku na „Centrum odborné psychologické péče“
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Hlasování:

6 pro                      0 proti                      zdržel

Zapisovatelem byla zvolena Mgr. Průchová a ověřovateli zápisu p. Hlavnička, p. Ziml P., p. Tondl T.

Hlasování:

5 pro                      0 proti                      1 zdržel (p. Ziml)

## 1. Kontrola úkolů:

a) Projednání podmínek ohledně smlouvy s Tharmac ohledně odkupu pozemků. Tarmac předložil smlouvu s věcným břemenem, nové zaměření zamítl, smlouvu jsme předali našemu právnímu zástupci, který měl připomínky, které jsme přepsali Tarmacu . Úkol trvá.

b) Vymezení zastavěného území. Starostka sdělila, že obdržela mapy z Katastrálního úřadu s vyznačeným intravilánem obce Polevsko. Zároveň požádala o vymezení zastavěného území v obci Polevsko. Úkol trvá.

c) Další úkol v návaznosti na žádost zpracování územního plánu, starostka obeslala tři firmy na zpracování nabídek . Obdržela již dvě nabídky. Úkol trvá.

2. Projednání žádosti p. Nováka o odprodej pozemku p. č. 548/1 o výměře 22 m<sup>2</sup>. Pozemek, který žádá p. Novák byl v roce 1997 zaměřen a sloučen s naší komunikací vedoucí na hřbitov. Museli bychom nechat znovu zaměřit a oddělit díl, o který žádá p. Novák. Z důvodu vysokých fin. nároků ZO neodsouhlasili žádost p. Nováka.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

3. Projednání žádosti pí Moravcové a J. Tenenka o vypuštění znění v kupní smlouvě v č. VI. Paní Dagmar Moravcová a p. Jaromír Tenenko podali žádost o vypuštění znění v kupní smlouvě č. VI. ve kterém se uvádí: „Prodávající obec vyhláší právo odstoupení od kupní smlouvy v případě, že kupujícími nebude do dvou let zahájeno stavební řízení pro výstavbu RD. Kupní cena bude v tomto případě vrácena.“ Zařazení této podmínky uvedené článku VI. bylo kdysi schváleno zastupitelstvem, ale k uplatnění docházelo selektivně jen u někoho – přesně u čtyř lidí, u všech ostatních byla a je tato zásada pomíjena. ZO odsouhlasili žádost .

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

4. Projednání žádosti o příspěvek Městské knihovny Česká Lípa

Na zákl. smlouvy o poskytování odborných knihovnických služeb, která je stále mezi obcí a Městskou knihovnou v České Lípě v platnosti . Jedná se o nákup a zpracování nových knih. Spolupráce byla před dvěma lety přerušena, protože obec počítala s ukončením knihovny. Nyní nám nabízí obnovení této služby. Knihy jsou pro obec o 25 % levnější. ZO odsouhlasili finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

5. Projednání aktualizace žádosti dle vyhl. č.560/2006 Sb., „Rekonstrukce stávající plochy na víceúčelové hřiště s umělým povrchem, rekonstrukce stávajícího bazénu, osvětlení a terénní úpravy“. V roce 2006 byla podána žádost o dotaci ohledně „Rekonstrukce stávající plochy na víceúčelové hřiště s umělým povrchem, rekonstrukce stávajícího bazénu, osvětlení a terénní úpravy“. Žádost byla neúspěšná. Nyní se nám nabízí aktualizovat tuto žádost dle nové vyhlášky č. 560/2006 Sb. a znovu podat žádost do 31. 5. 2007 na Ministerstvo financí. ZO odsouhlasili a pověřili starostku k podpisu Mandátní smlouvy.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

6. Kladný hosp. výsledek školy - žádost Mgr.Průchové o převedení fin.prostředků do fondu reprodukce majetku. ZO projednali žádost Mgr. Průchové a odsouhlasili převedení fin. prostředků do fondu reprodukce majetku.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

7. Žádost manželů Kaislerových a p. Gruncla o pronájem pozemků p. č. 99/4. Jedná se o pozemek sousedící s obytným domem čp. 163, který vlastní čtyři vlastníci. ZO odsouhlasili pronájem pozemku za podmínky písemného souhlasu všech spoluvlastníků a nájemníků budovy č.p. 163. Trvání nájemní smlouvy bude platné do doby eventuelního prodeje všech bytových jednotek. Dle občanského zákoníku obec nabídne pozemek k prodeji spoluvlastníkům na spoluvlastnické podíly.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

8. Projednání a odsouhlasení platového výměru VPP na rok 2007 dle č. 564/2006 Sb. Zaměstnanci zařazení na VPP v roce 2007 budou zařazení do 1 platové třídy a 4 platového stupně dle přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 564/2006 Sb. ZO odsouhlasili.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

9. Projednání a schválení „Obecně závazné vyhlášky č. 5/2007, kterou se zrušuje Vyhláška č. 2/2006 o místních poplatcích. Z důvodu změny poplatku z TKO na rok 2007 zastupitelé odsouhlasili.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

10. Projednání a schválení nové „Obecně závazné vyhlášky č. 6/2007 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj“, „Obecně závazné vyhlášky č. 7/2007 o místním poplatku z ubytovací kapacity“, „Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“, „Obecně závazné vyhlášky č. 9/2007 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, Polevsko“, „Obecně závazná vyhláška č. 10/2007 o místním poplatku za psy“. ZO odsouhlasili.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

11. Projednání příspěvku na „Centrum odborné psychologické péče. Město N. Bor podpořilo finančně pilotní projekt „Centrum odborné psychologické pomoci“. Jedná se o psychologickou pomoc, která je poskytována dětem, rodinám, sociálně slabším obyvatelům – službu může využít každý. Centrum chce rozšířit služby o speciálního pedagoga pro pomoc dětem se specifickými poruchami učení. Návštěvy klientů jsou přísně anonymní a nelze získat jejich jména. Je to prospěšná služba. Financování Centra odborné psychologické pomoci bude zajištěno svazkem novoborska. Příspěvek obcí bude činit 5,50 Kč / obyvatele. Pro naši obec 369x 5,50 = 2.029,50 Kč. ZO odsouhlasili.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

## Různé:

starostka

1. Vzhledem ke skutečnosti, že p. Jirsák a p. Heinrich stále nepodali písemnou rezignaci na člena zastupitelstva obce dle §55 odst.(2), písm. b, Zákona o volbách, jsou tedy stále členy ZO. Starostka navrhla k odsouhlasení, aby se jim nevyplácela žádná odměna za člena zastupitelstva obce.

**S účinností od 1. 4. 2007 dle § 77, §84 zákona 128/2000 Sb., nebude vyplácena žádná odměna za člena zastupitelstva p. Jirsákovi a p. Heinrichovi.**

**ZO odsouhlasili.**

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

2. Starostka informovala zastupitele, že obec Polevsko získala od svazku Novoborska bezplatně osobní automobil Škoda Favorit (z projektu nepotřebný vojenský materiál).

3. Starostka přečetla námitku p. Jirsáka na zápis ze dne 7. 2. 2007, v kterém p. Jirsák napadá starostku ohledně:

a) p. Jirsák sdělil, že starostka nechala zhotovit nové úřední razítko a tím vznikly Komerční bance potíže, banka toto sdělila p. Jirsákovi“. *(komentář starostky: starostka na zastupitelstvu doložila dopis z Komerční banky, ve kterém banka potvrzuje, že nevznikly žádné potíže a banka nepodala nikdy nikomu takovouto informaci).*

b) citace pana Jirsáka „v době, kdy paní Rašínová nastoupila do své funkce místostarostky se záhadně ztratila pokladnička“ *(komentář starostky: nevíme o jakou pokladničku se jedná, pan Jirsák zpřesní a vysvětlí, proč ztrátu ihned neřešil)*

c) citace pana Jirsáka „dále nechala svévolně odnést p. Caidlerovou důležité dokumenty“ *(komentář starostky: problematika je řešena Policií ČR a pan Jirsák se měl možnost k tomu v protokolu s příslušným orgánem vyjádřit).*

d) citace pana Jirsáka „odvezla si domů černobilou leaserovou tiskárnu *(komentář starostky: tiskárna je a vždy byla v prostorách OÚ – viz. inventury, pan Jirsák byl k účasti u inventur opakovaně vyzván. Ze strany pana Jirsáka se jedná o nepodloženou pomluvu).*

e) citace pana Jirsáka „dnes už vím, že paní Rašínová likvidovala i poštu, která byla na mé jméno z Crystalexu a možná i jinou“ *( komentář starostky: nepodložené tvrzení )*

f) citace pana Jirsáka „v dnešní době obec neřídí starostka, nýbrž její poradci, kteří nevěděli, že nějaké Polevsko před 16-ti lety existovalo *(komentář starostky: řízení obce poradci – není pravda, obec je řízena v souladu se zákony, zastupitelstvo řádně zasedá a přijímá rozhodnutí , jimiž se starostka řídí. Zastupitelstvo očekávalo především od pana Jirsáka, že bude jako bývalý dlouholetý starosta svými zkušenostmi pomáhat, proto byl i přes malý počet hlasů, které ve volbách získal, zvolen místostarostou, výsledek je známý. Ve své činnosti se zastupitelstvo a starostka cítí povinni radit se nejen se svými voliči – občany obce, **ale i se starosty okolních obcí, státními úředníky a odborníky z různých oborů. Tento model se výborně osvědčil i v minulosti například v boji proti vedení VVN 110 kV, zamezení nevhodným podnikatelským návrhům na Polevském vrchu... Zastupitelstvo se i nadále bude na občany obracet, pozorně vyslechne jejich názory a návrhy a bude rozhodovat ve prospěch jejich oprávněných požadavků či připomínek. Výsledné rozhodnutí je ale vždy rozhodnutí zastupitelstva, za které nese odpovědnost, včetně starostky.***

*„Před 16-ti lety – nechápeme smysl této připomínky“.*

g) „občané (konkrétně sl. Jirsáková Petra) jsou slovně napadáni výrazy cituji: “vždyť si úplně blbá, ty krávo“ osobami spjatými se zastupitelstvem a to panem Ing. V. Tenenkem a nikdo ze zastupitelů nezakročí a pouze přihlíží urážkám, které jsou právně postihnutelné“.

*(komentář starostky: Ing. Tenenko byl vyzván na základě „Námítky na zápis ze dne 7. 2. 2007“ , kterou podal p.Jirsák. “ a byl požádán o vysvětlení.*

*Výrok ing.Tenenka – je citován nepřesně ( komentář starostky – poslechli jsme si záznamové zařízení OÚ – bylo řečeno „vždyť jsi úplně blbá“). Ing.Tenenko sdělil , že to je reakce na to, že svými připomínkami k návrhu smlouvy o koupi pozemků od Tarmac, a.s. předloženým v minulém volebním období bývalým starostou Jirsákem znemožnil její realizaci, protože obsahovala pro obec Polevsko nepřijatelné podmínky (zestručněno : závazek, že po koupi pozemků obcí se společností TARMAC, a.s. umožní neomezené a beznáhradové užívání vozovky – s výjimkou poplatku 100 Kč, což znamená že obec cestu koupí, případně opraví a těžební organizace ji bude při obnově těžby zadarmo užívat, dále souhlas s pokračováním hornické činnosti v lomu, prohlášení, že je obci situace průběhu pozemků a cest dobře známa, což není pravda, do stávajícího průběhu cesty zasahují soukromé pozemky a dále u jednotlivých pozemků nebyly uvedeny výměry, cena za metr a ceny celkem).Slečna Jirsáková na zasedání 7.2.07 mimo jiné sdělila v tom smyslu, že o koupi těchto pozemků s TARMAC, a.s. ing.Tenenko jedná a chce je koupit pro sebe. Je to lež, snahu o koupi cesty kolem lomu na*

*Klůčky soukromou osobou by považoval za krok proti zájmům obce a neví, k čemu jinému než k obstrukcím proti obci by jednotlivci koupě byla.*

*Pro zasvěcené do problému to byl velmi zákeřný tah proti jeho osobě, proto jednal velmi expresivně, příště bude volit uvážlivější výrazy. Zároveň prohlašuje, že s TARMAC, a.s. o koupi těchto pozemků nikdy nejednal a nejedná, ani o tom nikdy neuvažoval, tvrzení slečny Jirsákové je lež. Omluvu od ní v tomto případě ale nepožaduje, považuje za přirozené, že děti hájí svého otce, jak umí, ale vše by mělo mít své hranice.*

Na závěr starostka sdělila, že pokud bude nadále ze strany pana Jirsáka pokračováno v šíření nepodložených a nepravdivých informací na osobu starostky a zastupitelů obce, zastupitelstvo zváží, zda bude podáno trestní oznámení za pomluvu veřejného činitele.

4) Starostka přečetla „Žádost od sl. Jirsákové podepsanou občany a majiteli nemovitosti obce sousedící s touto komunikací“ ohledně vyčištění místní komunikace pod vlekem a zajištění přilehlého pozemku (břehu). Zastupitelé žádost projednali a rozhodli: provést místní šetření za účasti pí Hammacheové, tuto komunikaci uklidit, místní břeh zavést drceným asfaltem v co nejkratším možném termínu.

5) sl. Jirsáková vznesla dotaz, proč se nedal sponzorský dar 15.000,- Kč panu Zdeňku Korvasovi a proč ho nutíme dokladovat výdaje jako účty a cestovní zprávy. Odpověď – u proplácení výdajů je požadavek dokladování samozřejmý. Fotbalový oddíl dostal pro letošní rok v požadované výši, pan Korvas dostal tolik, kolik si nárokoval a doložil.

6.sl. Jirásková vznesla dotaz na starostku – proč p. Jirsákovi neodepisuje na námitky k zápisům, pan Jirsák nic nedostal a nemůže reagovat. Starostka sdělila, že odpovídá na námitky, zasílá mu i další poštu, ale p. Jirsák poštu z obecního úřadu nepřebírá. Obec může dokladovat doručenkami svědčícími o nepřebírání pošty.

7. sl. Jirsáková vznesla dotaz, zda není otec jako místostarosta krácený na penězích. Starostka sdělila, že pan Jirsák dostává vše dle zákona. Sl. Jirsáková se ptá v jaké výši – odpověď, že dle zákona ještě tři měsíční platy jako bývalý místostarosta + 2000,- Kč/měsíčně ve splátkách za 16-leté působení starosty. O výši splátek a měsíčnímu zasilání rozhodlo zastupitelstvo obce.

Zapsala: Mgr. Průchová Elena

Ověřovatelé zápisu :

Tondl Tomáš

Ziml Petr

Hlavnička Bohumil

Polevsko dne 14. 3. 2007

Jaroslav Hájek  
místostarosta Obce Polevsko

Martina Rašínová  
starostka Obce Polevsko

**Vyvěšeno:**

**Sejmuto:**