

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Polevsko konaného dne 16. 9. 2009
od 19.00 hod. v zasedací místnosti v přízemí

Přítomní zastupitelé :

Hájek Jaroslav, Panušková Lenka, Rašínová Martina, Mgr. Průchová Elena, Ing. Socha Tomáš, Ziml Petr

Mgr. Průchová Elena – příchod 19,07 hod.

Omluven: Tomáš Romanovský

Neomluven: Heinrich Ervín,

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva
4. Projednání navýšení nájmu nebytových prostor
5. Projednání nabídky od ČSOB na krátkodobý úvěr (volnočasové areály 2010)
6. Získané dotace
7. Projednání převodu počítače z OÚ na ZŠ
8. Projednání rozpočtové změny č. 2 ve výši 422.837,- Kč (získané dotace)
9. Projednání navýšení ceny stavebních pozemků obce
10. Projednání nabídky PV FC Polevsko týkající se převodu pozemků na obec
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel

2. Zapisovatelem byla zvolena M. Rašínová a ověřovateli zápisu Zdeněk Korvas a Jiří Správka.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel

19.07 příchod Mgr. Průchové

3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva

a) Na minulém ZO byl pověřen místostarosta k vyřešení situace u kapličky, kde se voda hromadila na soukromém pozemku a dále tekla přes místní komunikaci p.č. 895. Uskutečnilo se místní šetření a bylo domluveno, že se obnoví strouha a bude svedena do kanálu mezi kapličkou a p. Tondlem. Dále bude místní komunikace překopána a provedena stružka, která bude svedena do kanálu před Ing. Korvasem. Starostka pověřila místostarostu k vyřešení tohoto úkolu do konce měsíce září. Místostarosta podal informaci o dokončení tohoto úkolu.

4. Projednání navýšení nájmu nebytových prostor

Zastupitelé projednali navýšení nájmu nebytových prostor. Jedná se o objekt č.p. 172 Koloniál, kde se provedlo zateplení budovy a výměna oken. Z těchto důvodů byl navýšen fond oprav „Společenství vlastníků“. Nájem Koloniálu je 2.000,- Kč měsíčně a poplatek do fondu oprav je 2.100,- Kč. Zastupitelé projednali a odsouhlasili navýšení nájmu o 10% tj. 2.200,- Kč počínaje lednem 2010. Dále projednali navýšení nájmu Restaurace Na Křižovatce, nájemné je 11.000,- Kč měsíčně. Obec dokončila opravu fasády č.p. 190 a výměnu oken v objektu. Z těchto důvodů zastupitelé odsouhlasili navýšení nájmu na 11.000,- Kč měsíčně. Současně pověřili starostku k podpisu dodatku.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

5. Projednání nabídky od ČSOB na krátkodobý úvěr (volnočasové areály 2010)

V návaznosti na usnesení ze dne 1. 11. 2007, kde byla odsouhlasena účast na společném projektu skupiny Novoborsko ohledně dotace na Volnočasové areály a o zajištění 100% celkových nákladů na

účet svazku. Volnočasové areály se budou realizovat v Polevsku v březnu 2010. Z tohoto důvodu je potřeba zajistit krátkodobý úvěr. Starostka předložila nabídku ČSOB, ve které nabízí krátkodobý úvěr na tři měsíce za 2,5 % úroku. Dále nabídku KB, která nabízí úrok 4,86 %
Zastupitelé projednali a odsouhlasili uzavřít smlouvu s ČSOB, do smlouvy napsat konečnou částku úroků a zároveň pověřili starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

6. Získané dotace

Starostka podala informaci o získané dotaci ve výši **79.837,- Kč** na zřízení pracoviště CzechPointu, tzn. zřízení nové služby pro občany spočívající –

- Výpis z bodového hodnocení osoby (řidičů)
- Podání do registru účastníků provozu modulu autovraků
- Výpis z Katastru nemovitosti
- Výpis z Obchodního rejstříku
- Výpis z Živnostenského rejstříku
- Výpis z Rejstříku trestu

7. Projednání převodu počítače z OÚ na ZŠ

Z důvodu získané dotace na zřízení pracoviště CzechPointu, kdy obec získala nové vybavení počítačové sítě. Starostka navrhla zastupitelům převést stávající počítač, tiskárnu a skener do ZŠ a MŠ Polevsko. Zastupitelé projednali a odsouhlasili převod počítače, tiskárny a skeneru do ZŠ a MŠ.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

8. Projednání rozpočtové změny č. 2

Z důvodu získaných dotací – 100.000,- Kč na „PD ZŠ a MŠ Polevsko“, 100.000,- Kč na „Návrh územního plánu“, 143.000,- Kč – „Vitrážová okna hrobka“ a 79.837,- Kč „Zřízení pracoviště CzechPointu“. Zastupitelé projednali a odsouhlasili rozpočtovou změnu č. 2 ve výši 422.837,- Kč.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

9. Projednání navýšení ceny stavebních pozemků obce

Z důvodu vyřízení historického majetku obce Polevsko, kde obec získala pozemky mimo jiné i stavební, zastupitelé projednali a odsouhlasili – nenavyšování cen stavebních pozemků. V případě prodeje stavebních pozemků obce Polevsko, prodej bude realizován formou nejvyšší nabídky.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

10. Projednání nabídky PV FC Polevsko týkající se převodu pozemků na obec

Starostka informovala zastupitelé o předběžné nabídce PV FC Polevsko, spočívající v převodu (Darovací smlouva) pozemků na obec. Jedná se pozemkové parcely

- p.č. 106 - ostatní plocha o výměře 5695 m² (sportoviště a rekreační plocha)
- p.č. 107/2 - (sportoviště a rekreační plocha) o celkové výměře 2997 m²
- p.č. st. 251 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 31 m²
- p.č. st. 252 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 28 m²

Starostka informovala zastupitelé, že k převodu je důležité předložení zápisu valné hromady PV FC Polevsko.

Zastupitelé projednali a odsouhlasili v případě schválení valné hromady PV FC Polevsko, je obec připravená přijmout nabízené pozemky do svého vlastnictví..

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

11. Různé:

a) Starostka informovala zastupitelé s aktualizovanými doplňkami pojistné smlouvy – navíc byly pojištěny prolézačky, okna hospoda, navýšení pojistné částky ZŠ z 11 mil. na 15 mil. a hospoda z 14 mil. na 16 mil. + opěrná zídka – potok u restaurace.

b) Starostka poděkovala panu Tomáši Ramanovskému za provedení vyhloubení strouhy (v rámci sponzoru obci) před kapličkou pod sjezdovkou. Dále poděkovala Tomáši Sochovi za prořez stromů (v rámci sponzoru obci) u kapličky směr Prácheň a pod kostelem.

c) Starostka předložila zastupitelům nabídky firem na vypracování žádosti o dotaci na statické zabezpečení hřbitovní zdi v Polevsku. Nabídky předložily firmy Raven Brno - 30.000,- Kč, Rozvojové centrum Českokamenicka – 19.000,- Kč a Euroregion Nisa Liberec – 25.000,- Kč. Zastupitelé projednali a odsouhlasili uzavřít smlouvu s Rozvojovým centrem Českokamenicka, z důvodu nejnižší nabídky a dobrých referencí.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

d) Starostka předložila zastupitelům žádost Svazu důchodců základní organizace Polevsko o finanční příspěvek na kulturní činnosti polevských důchodců, plánují pořádání „Setkání důchodců“ dne 2. 10. 2009. Zastupitelé projednali a odsouhlasili příspěvek ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

e) Mgr. Elena Průchová požádala zastupitelé o projednání rozpočtové změny č. 2 ohledněELEN dopiš

Hlasování: 5 pro 0 proti 1 zdržela (Mgr. Elena Průchová)

Ověřovatelé zápisu : Jiří Správka

Zdeněk Korvas

V Polevsku dne 17. 9. 2009

Jaroslav Hájek
místostarosta Obce Polevsko

Martina Rašínová
starostka Obce Polevsko

Vyvěšeno:

Sejmuto: