

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: estorchova@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 103/2011-12963/Sto
Č.J.: MUNO 32298/2011

VYŘIZUJE: Erika Štorchová
TEL.: 487 712 328
E-MAIL: estorchova@novy-bor.cz



MUNOX009A97H

DATUM: 13.5.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.1.2011 podala

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly,
kterou zastupuje Ing. Zuzana Pudlačová-POREA, Zámecká 65, 47001 Česká Lípa 1,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y **rozšíření kNN**

(dále jen "stavba") na částech pozemků parcelních čísel 756, 757, 902/1 v katastrálním území Polevsko, obec Polevsko.

Popis stavby:

Jedná se stavbu rozšíření kNN – vrchní vedení včetně stavby nového podpěrného bodu, trasa kabelu vrchního vedení kNN bude provedena v celkové délce 26 m.

Umístění stavby:

Stavba rozšíření kNN bude umístěna na částech pozemků p.č. 756, 757, 902/1 v k.ú. Polevsko. Umístění stavby je zakresleno a okótováno na situačním výkresu v měř. 1:200, který je součástí ověřené dokumentace stavby doložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí, vypracované Ing. Otou Pourem ČKAIT 0500775 dne 25.10.2010.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba rozšíření kNN včetně nového podpěrného bodu - připojení k distribuční soustavě bude provedeno z podpěrného bodu označeného č. 21 na p.p.č. 756 v k.ú. Polevsko, zde bude napojen na stávající vedení nový závěsný kabel AYKY 4Bx25mm² v celkové délce 26 m, který povede přes p.p.č. 902/1 v k.ú. Polevsko a bude ukončen na novém podpěrném bodě – betonový sloup EPV v PS 3 x 160 A na p.p.č. 757 v k.ú. Polevsko. Kabele budou ošetřeny smršťovacími chráničkami SEH4, trasa po podpěrném bodě bude v chráničce.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace k územnímu rozhodnutí zpracované Ing. Otou Pourem ČKAIT 0500775, ze den 25.10.2010, která bude archivována v archivu stavebního úřadu.
2. Před zahájením jakýchkoliv zemních prací stavebník zažádá vlastníky popř. správce podzemních vedení o jejich vytýčení.
3. Zhotovitel stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět výkopové práce s polohou vedení a uložení inženýrských sítí včetně jejich typu a upozorní je na možné polohové odchylky uložení sítí od výkresových dokumentací, které byly nedílnou součástí vydaných vyjádření o zákresu výskytu inženýrských sítí a elektronických komunikací.
4. Výkopové práce v blízkosti vzrostlé zeleně budou provedeny dle ČSN 839061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Stavební činnost bude uskutečňována, tak aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její vlivy sníženy na minimum.
6. Odpady vzniklé při umístění, provádění a provozu stavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
7. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon“) není třeba souhlas s vynětím půdy ze zemědělského půdního fondu – dle § 9 odst. 2 písm. b) zákona.
8. Budou dodrženy podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje:
 - Kabel vedení bude křížit silnici ve výšce nejméně 5,5 m nad povrchem silnice.
 - Podpěrný bod bude umístěn mimo silniční pozemek, tak jak bylo zakresleno v zaslané situaci.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic a.s.:
 - Bude dodrženo ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení 1,5 m po stranách krajního vedení.
 - Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit osobě pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“). Oznámení je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo 602 476 357, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování prací.

- V místech kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „NVSEK“) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně norem doporučených), správné v praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefonica O2.
- Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefonica O2, s telefonním číslem 800 184 084.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy stavby umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zpřístupnit (např. zabetonováním).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

které zastupuje Ing. Zuzana Pudlačová-POREA, Zámecká č.p. 65, 47001 Česká Lípa 1,

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec Polevsko, IDDS: v2ub435

sídlo: Polevsko 152, 471 16 Polevsko

Odůvodnění:

Dne 31.1.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem k tomu, že při posuzování předmětné žádosti stavební úřad zjistil, že probíhá řízení o předběžné otázce spočívající v rozhodnutí o povolení výjimky z § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, předmětné řízení dne 4.2.2011 usnesením přerušil do doby pravomocného rozhodnutí o povolení výjimky z § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí o povolení výjimky z § 24 odst. 1 vyhlášky

č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů bylo vydáno dne 28.3.2011 pod č.j. MUNO 15824/2011 a nabylo právní moci dne 30.3.2011, proto dne 5.4.2011 stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 5.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- závazné stanovisko Městského úřadu Nový Bor, odboru životního prostředí dne 4.11.2010 pod č.j. MUNO 70273/2010
- závazné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Lužické hory dne 10.11.2010 pod zn. 1778/LH/2010
- vyjádření SČVK a.s. ze dne 24.11.2011 pod zn. O10610027343
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. dne 1.10.2010 pod zn. 001029535036
- vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. dne 5.10.2010 pod zn. 4063/10/174
- zákres vodohospodářských zařízení v provozování SČVK a.s. ze dne 15.10.2010
- vyjádření UPC Česká republika a.s. dne 16.9.2010 pod zn. 2010/1825/NB
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. dne 16.9.2010 pod zn. P1A10000203988
- vyjádření Telefonica O2 Czech republic a.s. dne 15.9.2010 pod č.j. 113301/10
- stanovisko Obce Polevsko dne 5.11.2010
- stanovisko Krajské správy silnic Libereckého kraje dne 7.1.2011 pod zn. 10/11/JH/003/

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Pavel Zapletal, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

podpis

Erika Štorchová

*úředník ve věcech stavebního řádu
a územního řízení*

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Novém Boru a v Polevsku, též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 10.5.2011.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

které zastupuje Ing. Zuzana Pudlačová-POREA, Zámecká 65, 47001 Česká Lípa 1,

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodejky)

Obec Polevsko, IDDS: v2ub435

sídlo: Polevsko 152, 471 16 Polevsko

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Pavel Zapletal, Okrouhlá 202, 473 01 Nový Bor

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

MěÚ Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Obecní úřad Polevsko, Polevsko 152, 471 16 Polevsko