

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 39803/2023

SPIS ZN.: SPR 206/2023 OD/9-280.13

obec Polevsko

IČ: 005 25 405

Polevsko 152

471 16 POLEVSKO

VYŘIZUJE: Vlasáková

TEL.: 487 712 377

FAX: 487 726 160

E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 14.08.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení na stavbu „**Oprava místní komunikace pod sjezdovkou včetně podélného stání, Polevsko**“, kterou podala dne 12.05.2023 **obec Polevsko, IČ: 005 25 405, se sídlem Polevsko 152, 471 16 Polevsko** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

stavební povolení

na stavbu „**Oprava místní komunikace pod sjezdovkou včetně podélného stání, Polevsko**“ na pozemku p. č. 51/1, 696/3, 836/9, 890 a 895 v katastrálním území Polevsko.

Stavba obsahuje:

Jedná se o opravu stávající místní komunikace v délce 507,11 m a šířce 2,75 – 3,25 m. Nový povrch vozovky bude asfaltový v celé délce opravovaného úseku. Součástí opravy komunikace je oprava a zpevnění podélných parkovacích stání, kdy o šířce 2,00 m budou mít povrch z vegetační dlažby CSB-ERBO a příčný sklon 2,0 % směrem do terénu. Parkovací stání budou

po vnější hraně lemovány silničním obrubníkem 1000 x 250 x 150 mm s nášlapem 0,00 m nad úroveň dlažby. Od komunikace budou parkovací stání lemována obrubníkem 1000 x 250 x 100 mm s nášlapem 0,00 m. Budou tak k dispozici 4 parkovací zálivy pro celkem 18 osobních automobilů. V km 0,214 50 až km 0,221 50 je z důvodu cca 0,40 m hlubokého příkopu podél parkovacích stání v délce 7,0 m navržena opěrná zeď z kamene o výšce cca 0,60 m a šířce 0,30 m. Součástí bude ocelové zábradlí o délce 6,77 m. Budou nově zřízeny 3 retardéry šířky 0,60 m ze žulových kostek 100x100 mm uložených do betonu. Budou opraveny 2 ks propustků. Stávající příkop pod sjezdovkou bude zpevněn. Komunikace je v celé své ploše odvodněna jednostranným sklonem, vody odtečou do terénu. Vody z parkovacích stání budou částečně vsakovány pod skladbu do podloží a částečně odtečou do terénu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala obchodní firma ProProjekt s. r. o., IČ: 254 87 892, se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk, zodpovědný projektant Marek Říha, autorizovaný technik pro dopravní stavby, spec. nekolejová doprava, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0501073, zak. č. 2021087, datum: říjen 2021, a případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - při předání staveniště
 - při přípravě zemní pláně pro konstrukci zpevněných ploch
 - při pokládce finálních povrchů zpevněných ploch.
4. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Název a sídlo zhotovitele bude písemně oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
5. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytýčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
6. Po celou dobu výstavby bude dodavatelem udržována čistota a pořádek v okolí stavby a na komunikacích užívaných stavební technikou.
7. Při provádění stavebních prací je třeba dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a musí být dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášek:
 - č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů;
 - č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení části páté (o obecných technických požadavcích na komunikace);
 - č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;
 - č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;
 a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem, ke kterým bude přihlíženo.

9. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci inženýrských sítí umístěných na stavbě ani vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré případné škody budou neprodleně odstraněny, příp. v plné hodnotě uhrazeny podle platných předpisů.
10. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení, provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je bude dodržovat. Doklady o splnění budou doloženy v rámci závěrečné prohlídky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který zde bude ponechán do kolaudace stavby. Štítek, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci, musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené byly čitelné.
12. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
13. Stavebník pro stavbu musí použít takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou dobu existence stavby byla při běžném užívání zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost.
14. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, DI Česká Lípa ze dne 20.01.2022 pod čj.: KRPL-5178-2/ČJ-2022-180106-06:
 - realizace stavby bude vycházet z předložené dokumentace zpracované firmou ProProjekt s. r. o. se sídlem Komenského 1173, Rumburk, číslo zakázky 2021087 z 10/2021 výkresy č. C.-3.1, C.3.2
 - na výjezdu z rekonstruované MK na sil. č. III/26320 bude umístěno DZ č. P 6
 - na sil. č. III/26320 před křižovatkou s rekonstruovanou komunikací bude ve směru od Jedličné umístěno DZ č. P 2
 - před křižovatkou se sil. č. III/26320 bude na rekonstruované komunikaci umístěno DZ č. IZ 4b
 - na výjezdu z ÚK na rekonstruovanou komunikaci bude pro zamezení vjezdu vozidel do protisměru umístěno DZ č. B 24a / B 24b
 - bude proveden ořez dřevin v prostoru křiž. rekonstruované MK se sil. č. III/26320 pro zlepšení rozhledových poměrů
 - stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním normám, ČSN a TP
 - pokud během stavby dojde k omezení provozu na komunikacích či zásahu do nich, je nutné, aby investor (dodavatel) před realizací akce předložil ke schválení na DI Česká Lípa návrh dopravně inženýrského opatření a následně požádal příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání nebo uzavírku komunikací.
15. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Nový Bor pod čj.: MUNO 7978/2022, spis. zn.: OD2 6/2022 OD/6-52.2 ze dne 16.02.2022:
 - stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost
 - v případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění komunikací apod.)
 - zákon o odpadech (dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech) se nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen; původce odpadu je povinen

odpady vzniklé stavbou i bouráním stavby soustřeďovat odděleně v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a není-li to možné, tak jejich odstranění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, předat do zařízení pro nakládání s odpady; dále původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných odpadů a opětovně použitých odpadů s jinými odpady zejména s nebezpečnými odpady a látkami; doklady o předání odpadů z opravy komunikace (např. výkopové zeminy, stavebních odpadů, betonů, asfaltů, komunálních odpadů apod.) do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správnímu orgánu dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech; doklady musí obsahovat vyčíslení množství jednotlivých druhů odpadů, uvedení stavby, ze které odpady pocházejí a koncové zařízení k využití, popř. odstranění odpadů.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO Lužické hory, pod čj.: SR/0121/LI/2022-6 ze dne 24.07.2023:

- Vodorovné části zábradlí budou kombinované se dřevem.
- Žlabovky budou nahrazeny kamenem místní provenience do betonu.
- Na opěrnou zeď bude použit kámen místní provenience (čedič, znělec, pískovec).
- Bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením v souladu s normou ČSN DIN 83 9061. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu (kmene a koruny) stavební činností a mechanismy.
- Výkopové práce vedené v kořenových zónách stavbou dotčené vzrostlé stromové zeleně budou prováděny ručně v souladu s normou ČSN DIN 83 9061.
- Bude zajištěno ošetření navrhovaných stávajících stromů dle platných standardů AOPK ČR: *Řez stromů – SPPK A02 002: 2015*.
- Výkopy budou ponechány odkryté na nezbytně nutnou dobu, jež realizace stavby vyžaduje, z důvodu potenciálního vzniku pastí pro drobné živočichy.
- Práce těžkou mechanizací v blízkosti vodních ploch na p. p. č. 739/4 a vodního toku na p. p. č. 696/1 v k. ú. Polevsko nebudou probíhat v období jarního tahu obojživelníků, tj. v období od 15.03. do 15.05. běžného roku.
- Veškeré prostory stavby po jejím ukončení je nutné uvést do původního stavu, není-li to s ohledem na charakter prováděných prací možné, tak do stavu odpovídajícímu původnímu účelu nebo užití. Tzn. především zarovnaní vzniklých terénních změn (např. vyjeté koleje stavební technikou) a to bez použití jakéhokoliv materiálu původem mimo místo stavby (riziko šíření invazních druhů, např. křídlatka).
- V okolí vzrostlých stromů rostoucích na pozemku p. č. 895 či v blízkosti jeho hranic (buku lesního – hranice s p. p. č. 679/7; bříz bělokoryých – hranice s p. p. č. 739/4; lip srdčitých – hranice s p. p. č. 743/9, 743/3) nebude v šířce jejich koruny (u lip v šířce koruny před ořezem, tzn. 10 m) realizována krajnice šířky 0,5 m a budou minimalizovány hloubkové zásahy do konstrukce vozovky.
- Termín zahájení prací bude alespoň týden předem písemně nebo pomocí elektronické pošty oznámen AOPK ČR na uvedené kontakty: luzhory@nature.cz, ludmila.havrdova@nature.cz, zuzana.ruzickova@nature.cz.

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nový Bor, Odboru životního prostředí, pod čj.: MUNO 14067/2022, spis. zn.: ŽP/182/2022/72/22 ze dne 13.04.2022:

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované společností ProProjekt s. r. o., Komenského 1173, 408 01 Rumburk, IČ: 254 87 892, datum: říjen 2021. Pokud dojde ke změně, bude tato změna projednána s odborem životního prostředí MěÚ Nový Bor.

- Doporučujeme, aby před zahájením prací byla provedena ruční sonda, kterou bude zjištěno umístění a hloubka uložení zatrubnění.
- Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- V blízkosti vodních toků Šporka nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Stavebními pracemi nedojde k narušení zatrubněného profilu vodního toku. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, s. p.
- Pokladní vrstva betonové dlažby parkoviště bude celoplošně obsahovat sorpční textilii s garantovanou životností min. 20 let a gramáží min. 400 g/m².
- Po 20 letech bude (a vždy po havarijním úniku) sorpční textilie vyměněna.
- Upozorňujeme na povinnosti, které pro vlastníky vodních děl a vlastníky staveb v korytech vodních toků (propustek) vyplývají z § 52 a 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (čištění průtočného propustku apod.).

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 30.03.2022 pod zn.: O22690030739/ÚTPCL/Ro:

- Při souběhu a křížení sítí s námi provozovaným VH zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí.
- Dále požadujeme dodržet ochranná pásma VH zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů při umístování souvisejících objektů.
- **Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na VH zařízení do případně upravované nivelety terénu.**
- Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytýčení st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Kontakt pro vodovod – p. Petr Matoušek, tel. 487 521 521; petr.matousek@scservisni.cz, kontakt pro kanalizaci – p. Dana Sucharová, tel. 487 807 031, dana.sucharova@scservisni.cz.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- **Zahájení prací** nám bude s předstihem (15 dní) písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů oznámeno **ukončení** stavebních prací.
- Doba případného odstavení stávajícího vodovodního potrubí bude na minimální možnou dobu.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení, ke kontrole před záhozem stávajících sítí a ke kolaudaci akce.
- Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele VH zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření a o tomto provede zápis do stavebního deníku s podpisy zástupců provozů Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. Teplice, středisko Česká Lípa.
- **Případné použití chrániček nesmí být v potrubí s modrým pruhem nebo modré barvy, aby nedocházelo k záměně s vodovodním potrubím.**
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi

provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.

- Při provádění stavby bude dodržena norma týkající se zemních prací.
- Zařízení staveniště nebude zřizováno v ochranném pásmu vodohospodářských sítí.
- Požadujeme být přizváni k projednání dalších stupňů projektové dokumentace a ke správnému řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
- Po skončení prací se mezi zhotovitelem, investorem a provozovatelem vodohospodářských sítí (Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice) uskuteční **protokolární převzetí** místa zásahu. Je možné i zápisem do stavebního deníku s příslušnými podpisy.
- Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.
- Pokud je stavba prováděna v místě nutného přístupu provozovatele k vodohospodářským zařízením, je nutno ji provádět tak, aby zůstal zachován. Tzn. umožnit vodohospodářská zařízení provozovat.

19. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby, s. r. o. ze dne 02.03.2022 pod zn.: 5002565211:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ, během stavby kontrola PZ.
- V ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu v ochranném pásmu plyn. zařízení.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Obrysy nových uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení.
- Pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení (PZ) a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ, protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239,
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede

příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásu PZ.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce, doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. pod zn.: 001125333435 ze dne 25.04.2022:
- Umístění podélného parkovacího stání pod nadzemním VN 35 kV na p. p. č. 696/3 bude umístěno v minimální vzdálenosti 2 m měřených kolmo od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního vedení.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoport.al.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost

- dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorníme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s. ze dne 18.02.2022 pod čj.: 555077/22:
- a) V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 73 6006. Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci SEK. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK. Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Kodýtek A. tel.: 606 757 131). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
 - b) Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ; a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
 - c) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit

společnosti CETIN a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- d) Pro účely přeložení SEK dle bodu c) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

22. Stavba bude dokončena do 31.07.2024.

23. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, např. geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 109 odst. a) stavebního zákona

obec Polevsko, IČ: 005 25 405, se sídlem Polevsko 152, 471 16 Polevsko

ODŮVODNĚNÍ

Dne 12.05.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Oprava místní komunikace pod sjezdovkou včetně podélného stání, Polevsko“.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 31.05.2023 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 28.06.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti:

Účastníci stavebního řízení

podle § 109 písm. a) stavebního zákona

obec Polevsko

podle § 109 písm. c) stavebního zákona

Ing. Stanislav Rašín, Martina Rašínová

podle § 109 písm. d) stavebního zákona

CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s. r. o., Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

podle § 109 písm. e) stavebního zákona
vlastníci pozemků:

parc. č. 746/3, 690/2, 689/2, 894/10, 743/9, 689/1, 740/1, 889, 743/3, 679/7, 48/3, 743/2, 742/2, 50, 902/1, 740/2, 894/2, 696/1, 696/13, 53/2, 51/3, 836/1, 680, 704/5, 739/1, 704/2, 738/8, 738/1, 696/4, 690/1, 696/5, 690/5, 696/15, 701, 696/6, 702/3, 696/16, 704/4, 739/4, 696/10, 693, 739/3, 694, 738/10, 53/5, 738/13 a st. p. č. 76 v katastrálním území Polevsko.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům stavebního řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Nový Bor, koordinované závazné stanovisko, pod čj.: MUNO 7978/2022 ze dne 16.02.2022
- Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko pod čj.: MUNO 14067/2022 ze dne 13.04.2022
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO Lužické hory, pod čj.: SR/0121/LI/2022-6 ze dne 24.07.2023
- Policie ČR, KŘPLK, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, stanovisko čj.: KRPL-5178-2/ČJ-2022-180106-06 ze dne 20.01.2022
- Povodí Ohře, státní podnik, vyjádření pod zn.: POH/02832/2022-2/037200 ze dne 10.02.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice, vyjádření ze dne 30.03.2022 pod čj.: O22690030739/ÚTPCL/Ro
- GasNet Služby, s. r. o., pod zn.: 5002565211 ze dne 02.03.2022
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření zn.: 001125333435 ze dne 25.04.2022, zn.: 001125348849 ze dne 25.04.2022 a zn.: 001125375642 ze dne 27.04.2022
- CETIN a. s., pod čj.: 555077/22 ze dne 18.02.2022

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci námitky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V Novém Boru 14.08.2023

podepsáno elektronicky

Soňa Vlasáková
úřednice silničního hospodářství
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne:

Poplatek:

Podle položky 18 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od poplatku osvobozen.

Obdrží:**Účastníci stavebního řízení****podle § 109 písm. a) stavebního zákona (dodejkou)**

Obec Polevsko, Polevsko 152, 471 16 Polevsko

podle § 109 písm. c) stavebního zákona (dodejkou)

Ing. Stanislav Rašín, Polevsko 46, 471 16 Polevsko

Martina Rašínová, Polevsko 46, 471 16 Polevsko

podle § 109 písm. d) stavebního zákona (datovou schránkou)

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace a. s., Příkladová 1689, 415 50 Teplice

GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

podle § 109 písm. e) stavebního zákona (dodejkou, datovou schránkou)

vlastníci pozemků:

parc. č. 746/3, 690/2, 689/2, 894/10, 743/9, 689/1, 740/1, 889, 743/3, 679/7, 48/3, 743/2, 742/2, 50, 902/1, 740/2, 894/2, 696/1, 696/13, 53/2, 51/3, 836/1, 680, 704/5, 739/1, 704/2, 738/8, 738/1, 696/4, 690/1, 696/5, 690/5, 696/15, 701, 696/6, 702/3, 696/16, 704/4, 739/4, 696/10, 693, 739/3, 694, 738/10, 53/5, 738/13 a st. p. č. 76 v katastrálním území Polevsko.

Dotčené správní orgány

Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734/14, 470 80 Česká Lípa

Na vědomí

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov