

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Polevsko konaného dne 20. 5. 2009
od 18.00 hod. v zasedací místnosti v 1. patře

.....
Přítomní zastupitelé :

Hájek Jaroslav, Panušková Lenka, Rašínová Martina, Mgr. Průchová Elena

Ziml Petr, Romanovský Tomáš

Omluven : Ing. Socha Tomáš

Neomluven: Heinrich Ervín,

Přítomní hosté: p. Z. Korvas, J. Ramisch, J. Správka, J. Štědra, H. Šnýdrová, M. Bábová, J. Bába

Bc. Lucie Moravcová – pořizovatel Územního plánu Polevsko,

p. Růžička, pí Egertová – CHKO Jablonné v Podještědí,

Ing. arch. Smilnický– zpracovatel Územního plánu Polevsko

MěÚ Nový Bor – J. Vachová

Program:

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva

4. Veřejné projednání územního plánu

5. Návrh na vydání územního plánu

6. Žádost Mgr. Průchové o navýšení kapacity v školní družině

7. Projednání zaměření katastrálních hranic Arnultovice x Polevsko za finanční spoluúčasti Města Nový Bor

8. Žádost M. Wittura o prodej pozemku p.č.109/3 o celkové výměře 16 m2

9. Žádost J. Štědry o prodej pozemku p.č. 750/9 o výměře 301 m2

10. Projednání zažádání o dotaci na zateplení budovy ZŠ a MŠ Polevsko

11. Získané dotace

12. Různé

13. Diskuse

14. Závěr

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

2. Zapisovatelem byla zvolena M. Rašínová a ověřovateli zápisu Jiří Správka a Jaroslav Štědra

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva

a) na minulém ZO byly předloženy zastupitelům nabídky firem RAVEN EU Brno a Euroregionu Nisa Liberec o zajištění vypracování dotace na rok 2009 na polyfunkční dům za OÚ a víceúčelového hřiště. Nabídky firmy RAVEN byla 30.000,- Kč za vypracování žádosti a projektu a dalších 70.000, Kč v případě schválení dotace.

Euroregion Nisa nabídl za vypracování žádosti a projektu 25.000,- Kč, zároveň předložil seznam obcí, kterým vypracoval žádosti a dotace obdrželi. Zastupitelé projednali a rozhodli tento bod odložit na další jednání zastupitelstva. Dále pověřili starostku k doplnění informací od firmy Raven. Starostka předložila bližší informace o firmě Raven. Zastupitelé projednali a odsouhlasili uzavřít smlouvu s Euroregionem Nisa Liberec.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

b) Místostarosta informoval zastupitele o žádosti Ing. Fr. Korvase, kdy mu z místní komunikace p.č. 895 teče voda přes jeho pozemek p.č. 746/2. Starostka pověřila místostarostu s komisí územního plánování, aby do dalšího zasedání zastupitelstva provedli místní šetření a navrhli způsob řešení celé vzniklé situace. Zahloubit do země drenážní trubku a odvést vodu do kanálu přes místní komunikaci. Úkol vyřešit do konce září.

d) Dále místostarosta informoval zastupitele na minulém ZO o žádosti pana Josefa Ramische (zástupce firmy Mutera s.r.o.), kdy v důsledku prodeje všech pozemků by v budoucnu mohl vzniknout problém s místní komunikací p.č. 904, která dle jeho názoru ve skutečnosti zčásti vede po pozemku p.č. 785/1 (vlastník MUTERA s.r.o.). Místostarosta s komisí územního plánování podal informaci, že tato situace se dále řeší. Část místní komunikace p.č. 904 bude vytýčena.

Starostka informovala zastupitele o žádosti paní Seidlové – vlastní sousední pozemek s místní komunikací p.č. 904, která žádá vytýčení hranic komunikace, z důvodu nového zaměření místní komunikace, s kterým nesouhlasí. Bude řešeno.

4. Veřejné projednání územního plánu

Starostka předala slovo Bc. Lucii Moravcové, která informovala zastupitele a občany o dosavadním průběhu pořizování ÚP Polevsko. Dále zastupitelé a občané byli seznámeni s připomínkou k návrhu územního plánu, kterou dne 20. 5. 2009 podal písemně pan M. Dorda. V připomínce byl vyjádřen nesouhlas s nezahrnutím par. č. 204/1,247/1,216 a 855/14 (jedná se o parcely pod fotbalovým hřištěm) do územního plánu do ploch pro výstavbu. Názor zastupitelů – obec se drží zastavěného území Polevska, Polevsko je v současnosti jednou z mála obcí, kde se stále daří udržet krajinný ráz. Obec není proti rozvoji, chce rozšířit lokality, jak bylo původně zahrnuto v urbanistické studii. Zástupce správy CHKO LH p. Růžička podal písemně stanovisko k této připomínce. Připomínka je přílohou zápisu z veřejného projednání. Pořizovatel požádal projektanta územního plánu Ing. arch. Smilnického Vladimíra o výklad dokumentace územního plánu. Na závěr paní Moravcová vyzvala všechny přítomné k uplatnění námitek a připomínek. Nebyly žádné námítky ani připomínky. Závěrem pořizovatel poděkoval všem přítomným za účast na veřejném projednávání návrhu územního plánu Polevska a toto veřejné projednání bylo ukončeno 19,15 hodin.

6. Žádost Mgr. Průchové o navýšení kapacity v školní družině

Mgr. Průchová požádala o navýšení kapacity ve školní družině ze stávajících 20 míst na 30 míst, podle Vyhlášky č. 74/2005 Sb. o zájmovém vzdělávání umožňuje jako nejvyšší počet dětí na jedno oddělení. V letošním roce přišlo k zápisu do prvního ročníku základní školy 15 žáků a žákyň. A tak ve školním roce 2009/2010 se očekává nárůst žáků základní školy ze současného počtu 24 dětí na 35 dětí. S dosavadní kapacitou bychom těžko uspokojili žádosti rodičů o umístění jejich dětí do školní družiny. Materiální vybavení ve školní družině má škola zajištěno – stolky a židle postačují, pouze v budoucnosti by bylo potřeba vyměnit již zastaralé skříňky pro uložení her. Personální zajištění zůstane v současné podobě, neboť se jedná o navýšení kapacity v rámci jednoho oddělení. V případě, že by bylo potřeba, je možné zaměstnat další pedagogickou sílu na částečný úvazek – již podle aktuálního počtu přihlášených dětí. Zastupitelé projednali a odsouhlasili navýšení školní družiny na 30 míst.

Hlasování: 5 pro 0 proti 1 zdržela (Mgr. Průchová)

7. Projednání zaměření katastrálních hranic Arnultovice x Polevsko za finanční spoluúčasti Města Nový Bor

Na základě sdělení Katastrálního úřadu jsou v katastrálním operátu zcela nesprávně evidovány dvě obecní hranice. Je tedy nezbytná součinnost obou obcí – Nového Boru a Polevska, aby stanovily po vzájemné dohodě správný průběh hranice a tento doložily geometrickým plánem. Původ této chyby je v obnově operátu technicko-hospodářským mapováním (THM), které proběhlo v roce 1980. Přitom byla dokumentována a následně schválena ONV úprava hranic, v této době pouze katastrálních, v rámci jedné obce. V operátu k. ú. Polevsko se však změna nikdy neprovedla. Tento neblahý stav se nevyřešil ani při osamostatnění obce Polevsko v devadesátých letech 20. století. Rada Města Nový Bor odsouhlasila 50% finanční spoluúčast. Na základě nabídky Geodézie Česká Lípa cena za geodetické práce je 40.000,- Kč bez DPH. Zastupitelé projednali a odsouhlasili finanční spoluúčast ve výši 50%.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

8. Žádost M. Wittura o prodej pozemku p.č.109/3 o celkové výměře 16 m²

Jedná se o pozemek přilehlý k pozemku ve vlastnictví pana Wittura před RD. Tento pozemek se nachází na rozhraní katastr. hranic Arnutlovic a Polevska. Starostka na základě připravovaného zaměření katastrálních hranice Polevsko x Arnutovice navrhla prodej neodsouhlasit z důvodu připravovaného zaměření katastrálních hranic Polevsko x Arnutovice. Zastupitelé projednali a neodsouhlasili prodej pozemku.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

9. Žádost J. Štědry o prodej pozemku p.č. 750/9 o výměře 301 m²

Pan Štědra požádal o prodej p.p.č. 750/9 o výměře 301 m². Starostka informovala zastupitele o probíhajícím stavebním řízení na polyfunkční dům za Obecním úřadem. Podmínkou stavebního povolení je na základě informace pí Kofroňové MěÚ stavební odbor Nový Bor, aby obec vlastnila část pozemku, na kterém je přesah střechy a požárně nebezpečný prostor polyfunkčního domu. Tento pozemek má ve vlastnictví p. Štědra. Z tohoto důvodu navrhla panu Štědrovi směniti pozemek p.č. 750/9 za část pozemku p.č. 750/10 v jeho vlastnictví. Pozemek bude zaměřen za přítomnosti zástupců obce a pana Štědry. Zastupitelé projednali a odsouhlasili směnu pozemku.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

10. Projednání zažádání o dotaci na zateplení budovy ZŠ a MŠ Polevsko

Starostka informovala zastupitelé o připravované výzvě z Operačního programu životního prostředí žádosti o dotaci na zateplení budovy ZŠ a MŠ Polevsko, která proběhne v měsících červenec – srpen. Z tohoto důvodu požádala o možnosti vyřízení dotace od Euroregionu Nisa. Euroregion předložil nabídku na vypracování dotace ve výši 50.000,- Kč a po schválení dotace 30.000,- Kč. Další nabídka je od společnosti Grantika České spořitelny, a.s. (dříve RAVEN), která nabízí vypracování dotace za 45.000,- Kč a po schválení dotace doplatek 160.000,- Kč. Další nabídka od „Rozvojového centra Českokamenicka, o.p.s ve výši žádost 34.000,- Kč a 0,5% ze získané dotace, tj. celkové náklady 8 mil. = 36.000,- Kč. Zastupitelé projednali a odsouhlasili uzavřít smlouvu se společností Rozvoj centra Českokamenicka. Zároveň pověřili starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

11. Získané dotace

Starostka informovala zastupitele o získaných dotacích z Ministerstva pro místní rozvoj :

1. parkové úpravy, geologický parčík, bylinková zahrádka a prolézačky ve výši 257.000,- Kč. Po zveřejněných výsledcích starostka vyzvala čtyři firmy na parkové úpravy – nabídku předložil pouze Ing. Slánský, zastupitelé projednali a odsouhlasili uzavřít smlouvu s Ing. Slánským.

Hlasování: 5 pro 1 proti (p. Romanovský) 0 zdržel

2. vitrážová okna hrobka – 144.000,- Kč. Byly vyzvány čtyři firmy na vitrážová okna. Nabídky předala finančnímu výboru, který navrhl uzavřít smlouvu s Jaroslavem Skuhravým. Zastupitelé odsouhlasili uzavřít smlouvu o dílo na vitrážová okna s J. Skuhravým.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

z Krajského úřadu Libereckého kraje:

3. na technickou dokumentaci pro projekt zateplení MŠ a ZŠ Polevsko ve výši 100.000,- Kč.

Zároveň zastupitelé pověřili starostku k podpisu uzavření smluv na parkové úpravy a vitrážová okna a všech úkonů spojených s dotacemi. Dále pověřili starostku k podepsání smluv s Ministerstvem pro místní rozvoj.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

5. Návrh na vydání územního plánu

20,15 hod. byl pořizovatelem předložen zastupitelstvu obce návrh na vydání územního plánu s jeho odůvodněním. Zastupitelé projednali a odsouhlasili vydání územního plánu Polevska.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

Různé:

Starostka informovala zastupitelé o čerpání dovolené ve dnech 28. 5. – 8. 6. 2009. Pověřila k zastupování místostarostu p. Hájku ve věcech voleb do evropského parlamentu. Dále pověřila kulturní komisi k organizaci dětského dne 30. 5. 2009.

Z důvodu nárůstu žáků základní školy z obce Kytlice na školní rok 2009/2010 (nyní dojíždí do ZŠ Polevsko 4 žáci a ve školním roce 2009/2010 bude dojíždět 8 dětí), předložil p. M. Wittur nabídku navýšení ceny jízdy z 200,- Kč na 270,- Kč. Přeprava by byla zajišťována dvěma auty Taxi. Starostka informovala zastupitele a zastupitelstvo odsouhlasilo navýšení za podmínky, že stejnou částku zaplatí Obecní úřad Kytlice.

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel

Ověřovatelé zápisu : Jaroslav Štědra Jiří Správka

V Polevsku dne 21. 5. 2009

Jaroslav Hájek
místostarosta Obce Polevsko

Martina Rašínová
starostka Obce Polevsko

Vyvěšeno:

Sejmuto: